Chaparral Tolima 17 de mayo 2025

Señores:
Ministerio de Trabajo
Bogotá DC
Ciudad

Asunto: Propuesta de arrendamiento de inmueble ubicado en la Carrera 9 No. 5-31 en chaparral Tolima

Respetados señores,

Por medio de la presente, me permito presentar a su consideración la propuesta de arrendamiento del inmueble de mi propiedad, ubicado en la Carrera 9 No. 5-31, el cual se encuentra disponible y apto para uso administrativo o institucional, según los requerimientos de su entidad.

A continuación, se relacionan las condiciones generales del ofrecimiento:

- **Ubicación del inmueble: Carrera 9 No. 5-31**
- **Área total: 100 m² (5 M de frente por 20 M de fondo)**
- **Destino: Uso administrativo o institucional**
- **Canon mensual de arrendamiento: $2.600.000 COP**
- **IVA (19 %): $494.000 COP**
- **Valor total mensual con IVA: $3.094.000 COP**
- **Incluye todos los servicios públicos.**

Condiciones adicionales: El inmueble se entrega en buenas condiciones, con disponibilidad inmediata y posibilidad de adecuaciones menores según requerimientos del arrendatario.

Quedo atenta a cualquier requerimiento adicional, visita técnica o documentación complementaria que requiera el Ministerio para la evaluación de esta propuesta. Agradezco de antemano su atención e interés.

Cordialmente,

HENRY OVIEDO TRUJILLO
Teléfono 3165793022
Email henryoviedo29@gmail.com